



IWAY (ಐವೇ) ಸ್ವಾಂಡರ್ಡ್ ವಸತಿ ವಿಭಾಗ

ಸಾಮಾನ್ಯ ವಿಭಾಗಕ್ಕಾಗಿ ಹೆಚ್ಚುವರಿ ಅವಶ್ಯಕತೆಗಳು
ಅವು ವಸತಿ ಸೌಕರ್ಯಗಳಿಗೆ ನಿರ್ದಿಷ್ಟವಾಗಿವೆ

ಸಾಮಾನ್ಯ ವಿಭಾಗಕ್ಕೆ ಅನ್ವಯವಾಗುವ ಎಲ್ಲಾ ಇತರ ಅವಶ್ಯಕತೆಗಳು ಸಮಾನವಾಗಿ ಅನ್ವಯಿಸುತ್ತವೆ ವಸತಿ ಮತ್ತು ಸಾಮುದಾಯಿಕಾ ಸೌಲಭ್ಯಗಳು (ಉದಾಹರಣೆ. ತುರ್ತು ಪರಿಸ್ಥಿತಿ ನಿರ್ವಹಣೆ, ಕಟ್ಟಡ ಮತ್ತು ವಿದ್ಯುತ್ತಿನ ಸುರಕ್ಷತೆ).

ಈ ದಾಖಲೆಯು IWAY(ಐವೇ)ಯ ವಸತಿ ವಿಭಾಗ, ಆವೃತ್ತಿ 6.0 ರ ಅನುವಾದವಾಗಿದೆ. ಈ ಅನುವಾದವು ಮಾಹಿತಿ ಉದ್ದೇಶಗಳಿಗಾಗಿ ಮಾತ್ರ ಮತ್ತು ಇದನ್ನು ಒಪ್ಪಂದದ ದಾಖಲೆಯಾಗಿ ನೋಡಲಾಗುವುದಿಲ್ಲ. ಇಂಗ್ಲಿಷ್ ಆವೃತ್ತಿಯು ಏಕೈಕ ಅಧಿಕೃತ ದಾಖಲೆಯಾಗಿದ್ದು, ಇತರ ವಿವಾದಗಳು ಮತ್ತು ಭಿನ್ನಾಭಿಪ್ರಾಯಗಳ ವ್ಯತ್ಯಾಸಗಳ ಸಂದರ್ಭದಲ್ಲಿ ಉಲ್ಲೇಖಿಸಬೇಕಾದದ್ದಾಗಿದೆ.



3

ಮಕ್ಕಳು ಸುರಕ್ಷಿತವಾಗಿರುತ್ತಾರೆ ಮತ್ತು ಅವಕಾಶಗಳು ಕೆಲಸಕ್ಕೆ, ಕಲಿಯುವಿಕೆ ಮತ್ತು ಕೌಟುಂಬಿಕ ಜೀವನವು ಪ್ರೋತ್ಸಾಹಿಸಲ್ಪಡುತ್ತದೆ

ಮಕ್ಕಳ ಸುರಕ್ಷತೆ

ಮೂಲ(BASIC)

A 3.1 ಮಕ್ಕಳು ವಸತಿಯಲ್ಲಿ ಬದುಕುತ್ತಿದ್ದಾರೆ ಯಾವುದೇ ಅಪಾಯಕಾರಿ ಪ್ರದೇಶಗಳಿಗೆ ಪ್ರವೇಶವಿಲ್ಲ

ಕೌಟುಂಬಿಕ ಜೀವನಕ್ಕಾಗಿ ಅವಕಾಶಗಳು

ಅತ್ಯುತ್ತಮ(EXCELLENT)

A 3.2 ಕುಟುಂಬ ಜೀವನವನ್ನು ಉತ್ತೇಜಿಸಲಾಗುತ್ತದೆ, ಕನಿಷ್ಠವಾಗಿ:

- ಕುಟುಂಬಗಳಿಗೆ ವಸತಿ ನೀಡುವುದು
- ಶಿಕ್ಷಣ ಅವಕಾಶಗಳಿಗಾಗಿ ಮತ್ತು ಶಾಲೆಯ ನಂತರದ ಕಾರ್ಯಕ್ರಮಗಳ ವ್ಯವಸ್ಥೆ ಮಾಡುವುದು
ಕೆಲಸಗಾರರು ಮಕ್ಕಳು, ಲಭ್ಯವಿಲ್ಲದಿದ್ದಲ್ಲಿ
- ಮಕ್ಕಳಿಗೆ ಆಟವಾಡಲು ಸುರಕ್ಷಿತ ಸ್ಥಳಗಳನ್ನು ಹೊಂದಿರುವುದು.

7 ಕೆಲಸ ಮಾಡುವ ಮತ್ತು ಬದುಕುವ ಸನ್ನಿವೇಶಗಳು ಸೂಕ್ತವಾಗಿವೆ

ನಿವಾಸಿಗಳ ಹಕ್ಕುಗಳು

ಕಡ್ಡಾಯ (MUST)

- A 7.1 ಕೆಲಸಗಾರರು ಗೊತ್ತುಪಡಿಸಿದಲ್ಲಿ ವಾಸಿಸುವ ಅಗತ್ಯವಿಲ್ಲ ವಸತಿ.
- A 7.2 ನಿವಾಸಿಗಳು ತೆರಳುವ ಹಕ್ಕನ್ನು ಹೊಂದಿರುತ್ತಾರೆ ವಸತಿ ಯಾವುದೇ ಸಮಯದಲ್ಲಿ.

ಮೂಲ (BASIC)

- A 7.3 ನಿವಾಸಿಗಳು ಅವರ ಹಕ್ಕುಗಳು ಮತ್ತು ಕಟ್ಟುಪಾಡುಗಳನ್ನು ಅರ್ಥಮಾಡಿಕೊಳ್ಳಲು ಮತ್ತು ಅವರಿಗೆ ಒಂದು ವಸತಿ ನಿಯಮದ ಪ್ರತಿ ಒದಗಿಸಲಾಗುತ್ತದೆ.
- A 7.4 ನಿವಾಸಿಗಳು ಮಾಡಿದ ಎಲ್ಲಾ ವಸತಿ ಸ್ಥಗಿತವನ್ನು ಸ್ವೀಕರಿಸಿ ವೆಚ್ಚಗಳನ್ನೂ ಕೂಡ ಸ್ವೀಕರಿಸುತ್ತಾರೆ ಅವರು ಮಾಡಿದ ಪಾವತಿಗಳ ಪುರಾವೆಯಾಗಿ.
- A 7.5 ವಸತಿ ವೆಚ್ಚಗಳು ಸರಾಸರಿ ಮಾರುಕಟ್ಟೆ ದರಗಳನ್ನು ಮೀರುವುದಿಲ್ಲ.

ಸುಧಾರಿತ (ADVANCE)

- A 7.6 ಬ್ಯಾಂಕಿಂಗ್ ಸೇವೆಗಳು, ಶಾಪಿಂಗ್ ಸೇವೆಗಳು ಅಥವಾ ಆರೋಗ್ಯ ಸೇವೆಯಂತಹ ಸೌಲಭ್ಯಗಳಿಗೆ ಪ್ರವೇಶ ಒದಗಿಸಲಾಗುತ್ತದೆ

ವಸತಿ

ಮೂಲ (BASIC)

- A 7.7 ವಸತಿಯು ಘನ ನಿರ್ಮಾಣ ಮತ್ತು ನೈಸರ್ಗಿಕ ಮತ್ತು ಕೃತಕ ಬೆಳಕನ್ನು ಹೊಂದಿದೆ, ನಿರಂತರ ವಿದ್ಯುತ್ ಸರಬರಾಜು, ನೀರು ಸರಬರಾಜು, ಹವಾಮಾನ ಪರಿಸ್ಥಿತಿಗಳ ವಿರುದ್ಧ ರಕ್ಷಣೆ, ಗಾಳಿ ಸಂಚಾರ ಮತ್ತು ಅಗತ್ಯವಿದ್ದಾಗ ತಾಪನ.
- A 7.8 ವಸತಿ ಹೆಚ್ಚಿನ ಅಪಾಯದ ಕಾರ್ಯಾಚರಣೆಗಳು ಇರುವ ಕಟ್ಟಡದಲ್ಲಿ ಇರುವುದಿಲ್ಲ ಸ್ಥಳ ವಸತಿ ಭಾರಿ ಶಬ್ದದ ಮೂಲಗಳಿಂದ ದೂರವಿದೆ.

ಖಾಸಗಿ ಬದುಕಿನ ಸ್ಥಳ

ಮೂಲ(BASIC)

- A 7.9** ಒಂದೇ ಕಟ್ಟಡದಲ್ಲಿ ಪುರುಷರು ಮತ್ತು ಮಹಿಳೆಯರಿಗೆ ವಸತಿ ಸೌಕರ್ಯವನ್ನು ಒದಗಿಸಿದರೆ ನಿವಾಸಿಗಳು ಡಬಲ್ ರೂಮ್ ಹಂಚಿಕೊಳ್ಳಲು ಆರಿಸಿದ ಹೊರತು ಪ್ರತಿ ಲಿಂಗದವರಿಗೂ ಪ್ರತ್ಯೇಕ ಕೊಠಡಿಗಳನ್ನು ಒದಗಿಸಲಾಗುತ್ತದೆ.
- A 7.10** ಪ್ರತಿಯೊಂದು ಕೋಣೆಯೂ ಕನಿಷ್ಠ 3.8 m² ಇರುತ್ತದೆ ನಿವಾಸಿಗಳ ಸಂಖ್ಯೆಯಿಂದ ಗುಣಿಸಲ್ಪಡುತ್ತದೆ. ಚಾವಣಿಯ ಎತ್ತರವು ಕನಿಷ್ಠ 2.1 m. ಒಂದು ವೇಳೆ ಕೊಠಡಿಗಳನ್ನು ಹಂಚಿಕೊಂಡರೆ, ಸ್ಥಳಾವಕಾಶವನ್ನು ಲೆಕ್ಕಿಸದೆ ಗರಿಷ್ಠ 8 ಜನರು
- A 7.11** ಪ್ರತೀ ನಿವಾಸಿ ಅವನ / ಅವಳ ಸ್ವಂತ ಹಾಸಿಗೆ ಮತ್ತು ಹಾಸಿಗೆ ಅಥವಾ ಮಲಗುವ ಚಾಪೆ, ಒಬ್ಬ ವ್ಯಕ್ತಿ, ಬೆಲೆಬಾಳುವ ವಸ್ತುಗಳಿಗೆ ಲಾಕ್ ಮಾಡಬಹುದಾದ ಶೇಖರಣಾ ಸ್ಥಳ, ಇತರ ವೈಯಕ್ತಿಕ ವಸ್ತುಗಳಿಗೆ ಪ್ರತ್ಯೇಕ ಶೇಖರಣಾ ಸ್ಥಳ ಮತ್ತು ಒಂದು ಕೀ ಅಥವಾ ಅವರ ಕೋಣೆಗೆ ಸಮನಾಗಿರುತ್ತದೆ. ಪ್ರತಿಯೊಂದು ಕೋಣೆಯನ್ನು ಒಳಗಿನಿಂದ ಮತ್ತು ಹೊರಗಿನಿಂದ ಲಾಕ್ ಮಾಡಬಹುದು.

ಸುಧಾರಿತ(ADVANCE)

- A 7.12** ಹಂಚಿಕೊಂಡ ಕೊಠಡಿಗಳಿಗಾಗಿ, ನಿವಾಸಿಗಳ ಗೌಪ್ಯತೆಯನ್ನು ಸುಧಾರಿಸಲು ಕ್ರಮಗಳನ್ನು ಜಾರಿಗೆ ತರಲಾಗುತ್ತದೆ.

ಅತ್ಯುತ್ತಮ(EXCELLENT)

- A 7.13** ವೈಯಕ್ತಿಕ ಕೊಠಡಿಗಳು ಕಾರ್ಮಿಕರಿಗೆ ಲಭ್ಯವಿದೆ.

ಸಾಮುದಾಯಿಕ ಸೌಲಭ್ಯಗಳು

ಮೂಲ(BASIC)

- A 7.14** ವಸತಿ ಸ್ಥಳದಲ್ಲಿ ಸ್ವಚ್ಛ ಮತ್ತು ಚಾಲನೆಯಲ್ಲಿರುವ ಅಡುಗೆ ಪ್ರದೇಶಗಳನ್ನು ಗೊತ್ತುಪಡಿಸಿದೆ. ಗೊತ್ತುಪಡಿಸಿದ ಪ್ರದೇಶಗಳಲ್ಲಿ ಮಾತ್ರ ಅಡುಗೆ ಮಾಡಬಹುದು. ಅಡುಗೆ ಪ್ರದೇಶಗಳನ್ನು ಕ್ಯಾಟರಿಂಗ್ ಅಥವಾ ಅದಕ್ಕೆ ಸಮನಾಗಿ ಬದಲಾಯಿಸಬಹುದು.
- A 7.15** ವಸತಿ ಸ್ನಾನ ಮತ್ತು ಶೌಚಾಲಯ ಸೌಲಭ್ಯಗಳನ್ನು ಒಳಗೊಂಡಿದೆ, ಇದನ್ನು ಲಿಂಗಾನುಸಾರ ಬೇರ್ಪಡಿಸಲಾಗಿದೆ ಮತ್ತು ನಿವಾಸಿಗಳ ಸಂಖ್ಯೆಗೆ ಅನುಪಾತದಲ್ಲಿರುತ್ತದೆ. ಸ್ನಾನ ಸೌಲಭ್ಯಗಳು ಬಿಸಿನೀರನ್ನು ಹೊಂದಿವೆ.

ಸುಧಾರಿತ(ADVANCE)

- A 7.16** ಮನರಂಜನಾ ಸೌಲಭ್ಯಗಳನ್ನು ಒದಗಿಸಲಾಗಿದೆ.
- A 7.17** ಅನಾರೋಗ್ಯದಲ್ಲಿರುವ ನಿವಾಸಿಗಳಿಗೆ ಸೂಕ್ತವಾದ ವಿಶ್ರಾಂತಿ ಮತ್ತು ಇತರರಿಂದ ಪ್ರತ್ಯೇಕವಾಗಿರಲು ಸೂಕ್ತವಾದ ಸೌಲಭ್ಯಗಳಿವೆ.

ಗ್ಲಾಸರಿ / ಶಬ್ದ ಕೋಶ

ವಸತಿ	ವ್ಯವಸ್ಥೆ (ಆನ್-ಆಫ್-ಸೈಟ್, ದೀರ್ಘಾವಧಿಯ ಅಥವಾ ಇಲ್ಲ) ಸರಬರಾಜುದಾರರಿಂದ ಅಥವಾ ಸರಬರಾಜುದಾರರ ಪರವಾಗಿ ಒದಗಿಸಲಾಗಿದೆ, ಇದು ವೈಯಕ್ತಿಕ ವಾಸಸ್ಥಳ ಮತ್ತು ಸಾಮುದಾಯಿಕ ಸೌಲಭ್ಯಗಳನ್ನು ಒಳಗೊಂಡಿರುತ್ತದೆ. ಟ್ರಕ್ ಕ್ಯಾಬಿನ್ ಗಳನ್ನು ವಸತಿ ಎಂದು ಪರಿಗಣಿಸಲಾಗುವುದಿಲ್ಲ
ಸಾಮುದಾಯಿಕ ಸೌಕರ್ಯ	ಸೌಲಭ್ಯವನ್ನು ವಸತಿಯ ಭಾಗವಾಗಿ ಇತರ ನಿವಾಸಿಗಳೊಂದಿಗೆ ಹಂಚಿಕೊಳ್ಳುವ ಸೌಕರ್ಯಗಳ ಒದಗಿಸಲಾಗಿದೆ ಉದಾಹರಣೆಗಳಲ್ಲಿ ಇವು ಸೇರಿವೆ: ಹಂಚಿದ ಅಡಿಗೆಮನೆಗಳು, ಸ್ನಾನಗೃಹಗಳು ಮತ್ತು ಶೌಚಾಲಯಗಳು, ಲಾಂಡ್ರಿ ಪ್ರದೇಶಗಳು ಮತ್ತು ಮನರಂಜನಾ ಪ್ರದೇಶಗಳು.
ನಿವಾಸಿ	ಎಂದರೆ ವಸತಿಯಲ್ಲಿ ವಾಸಿಸುವ ವ್ಯಕ್ತಿ. ನಿವಾಸಿಗಳು ಇವರನ್ನೂ ಒಳಗೊಳ್ಳುತ್ತಾರೆ ಕೆಲಸಗಾರರು ಮತ್ತು, ಕೆಲವು ಪ್ರಕರಣಗಳಲ್ಲಿ, ಅವರ ಕುಟುಂಬಗಳು.
ಕೆಲಸಗಾರ	ಪೂರ್ಣ ಸಮಯ ಅಥವಾ ಅರೆಕಾಲಿಕ ಕೆಲಸವನ್ನು ನಿರ್ವಹಿಸುವ ವ್ಯಕ್ತಿ. ಇದು ಚಿಲ್ಲರೆ ದರ ಕಾರ್ಮಿಕರನ್ನು, ವೃತ್ತಿಪರ ತರಬೇತಿ ಮತ್ತು ಪರಿಣಿತ ಸಮಯದಲ್ಲಿರುವ ಕಾರ್ಮಿಕರನ್ನು, ಹಾಗೆಯೇ ಹದಿನೆಂಟು (18) ಗಂಟೆಗಳು ಅಥವಾ ಹೆಚ್ಚು ಕಾಲ ಸ್ಥಳದಲ್ಲಿ ಕೆಲಸ ಮಾಡುವ ಉಪ-ಗುತ್ತಿಗೆದಾರ ಕಾರ್ಮಿಕರನ್ನು ಇದು ಒಳಗೊಂಡಿದೆ.