



IWAY СТАНДАРТ

Раздел

Предоставление

ЖИЛЬЯ

Дополнительные требования к Основному Разделу, которые применимы к вопросам Предоставления жилья.

Настоящий документ представляет собой перевод Стандарта IWAY Раздела Предоставление жилья, версия 6.0. Этот перевод предназначен только для информационных целей и не может рассматриваться как контрактный документ. Английский вариант является единственным официальным документом, на который следует ссылаться в случае разногласий в толковании, споров и других разногласий.

Все остальные требования, содержащиеся в Стандарте IWAY, в равной степени применимы к разделу *Предоставление жилья и местам общего пользования* (например, управление чрезвычайными ситуациями, безопасность зданий и электробезопасность).



3 Дети защищены и оказывается содействие в реализации возможностей для работы, обучения и семейной жизни

ЗАЩИТА ДЕТЕЙ

ОСНОВНЫЕ

A 3.1 Дети, проживающие в *предоставленном жилье*, не имеют доступа в опасные зоны.

ВОЗМОЖНОСТИ ДЛЯ СЕМЕЙНОЙ ЖИЗНИ

ПРЕВОСХОДНЫЕ

A 3.2 Улучшение семейной жизни осуществляется как минимум за счет:

- предоставления *жилья* для семей;
- организации образовательных возможностей и внеклассных программ для детей *работников*, если иные возможности отсутствуют;
- наличие безопасных зон, где дети могут играть.

7 Условия труда и проживания обеспечены

ПРАВА ЖИЛЬЦОВ

ОБЯЗАТЕЛЬНЫЕ

- A 7.1 *Работники не обязаны жить в предоставленном жилье.*
- A 7.2 *Жильцы имеют право покинуть предоставленное жилье в любое время.*

ОСНОВНЫЕ

- A 7.3 *Жильцы понимают свои права и обязанности и им предоставлена копия правил проживания.*
- A 7.4 *Жильцы получают детализацию всех понесенных расходов на проживание, а также подтверждение произведенных ими платежей.*
- A 7.5 *Расходы за предоставленное жилье не превышают среднерыночные.*

ПОВЫШЕННЫЕ

- A 7.6 *Оказывается содействие в доступности таких услуг как банковские, торговые или медицинские.*

ПРЕДОСТАВЛЕНИЕ ЖИЛЬЯ

ОСНОВНЫЕ

- A 7.7 *Предоставленное жилье имеет прочную конструкцию, искусственное и естественное освещение, непрерывное электроснабжение, водоснабжение, защиту от погодных условий, вентиляцию и, если необходимо, отопление.*
- A 7.8 *Представленное жилье не располагается в здании, где осуществляются опасные производственные процессы. Предоставленное жилье находится вдали от источников повышенного шума.*

ЛИЧНОЕ ЖИЛОЕ ПРОСТРАНСТВО

ОСНОВНЫЕ

- A 7.9** Если *предоставленное жилье* выделяется мужчинам и женщинам в одном здании, то комнаты предоставляются для каждого пола отдельно, кроме тех случаев, когда *жильцы* сами захотят жить в двухместной комнате.
- A 7.10** Площадь каждой комнаты составляет не менее 3,8 м², умноженных на количество *жильцов* в данной комнате. Высота потолков должна быть не ниже 2,1 м. В случае, если комната делится между несколькими *жильцами*, общее количество *жильцов* в комнате не должно превышать 8 человек, независимо от имеющегося пространства.
- A 7.11** Каждому *жильцу* предоставляется собственная кровать и матрас или спальный коврик, личное запираемое место для хранения ценностей, место для хранения других личных вещей, а также ключ или аналог, обеспечивающий доступ в комнату. Каждая комната может запираться как изнутри, так и снаружи.

ПОВЫШЕННЫЕ

- A 7.12** Для комнат, где проживает несколько человек, предприняты меры для создания уединенного жилого пространства для *жильцов*.

ПРЕВОСХОДНЫЕ

- A 7.13** Индивидуальные комнаты доступны для *работников*.

МЕСТА ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ

ОСНОВНЫЕ

- A 7.14** Предоставленное жилье имеет определенные места для приготовления пищи, которые содержатся в чистоте и рабочем состоянии. Приготовление пищи осуществляется только в специально отведенных местах. Места для приготовления пищи могут быть заменены предоставлением готового питания или аналогом.
- A 7.15** Предоставленное жилье имеет душевые и туалеты, разделенные на женские и мужские, пропорционально количеству жильцов. В душе есть горячая вода.

ПОВЫШЕННЫЕ

- A 7.16** Предоставлены места для отдыха и развлечений.
- A 7.17** Предусмотрены места для заболевших *жильцов*, подходящие для оптимального отдыха и изоляции от остальных.

Глоссарий

| | |
|---------------------------------|--|
| Предоставленное жилье | Организация мест проживания (на территории или за ее пределами, долгосрочных или нет), предоставляемых поставщиком или от его имени, состоящие из личного жилого пространства и мест общего пользования. Кабины грузовиков не являются <i>предоставленным жильем</i> . |
| Места общего пользования | Места, являющиеся частью <i>предоставленного жилья</i> , которыми <i>жильцы</i> пользуются совместно. Примерами являются: общие кухни, душевые и туалеты, зоны для стирки, зоны для развлечения и отдыха. |
| Жилец | Человек, живущий в <i>предоставленном жилье</i> . Жильцами являются работники, в некоторых случаях их семьи. |
| Работник | Человек, выполняющий работу полный или неполный день. Сюда входят <i>работники</i> , получающие сдельную оплату, практиканты, стажеры и работники, проходящие испытательный срок, а также работники субпоставщиков, работающие 18 (восемнадцать) часов в неделю или более. |