## IWAY معیار

# رہائش کا سیکشن

جنرل سیکشن کے علاوہ اضافی تقاضے جو رہائش کے لیے مخصوص ہیں۔

جنرل سیکشن کے اندر موجود دیگر تمام تقاضے رہائش اور مشترکہ سہولیات (مثلا ہنگامی انتظام، عمارت اور بجلی کی حفاظت) پر یکساں طور پر لاگو ہوتے ہیں۔

یہ دستاویز IWAY اسٹینڈرڈ 6.0 رہائش کے سیکشن کا ترجمہ ہے۔ یہ ترجمہ صرف معلوماتی مقاصد کے لیے ہے اور اسے معاہدے کے دستاویز کے طور پر نہیں دیکھا جا سکتا۔ انگریزی ورژن واحد سرکاری دستاویز ہے اور تشریح، تنازعات اور دیگر اختلافات میں فرق کی صورت میں اسی کا حوالہ دیا جاتا ہے۔

ایڈیشن 6.0 اشاعت ستمبر 2019 – 2019 © Inter IKEA System B.V (انٹر ایکیاء سسٹم بی.وی 2019)

# 3 بچوں کو تحفظ فراہم کیا جاتا ہے اور کام، سیکھنے اور خاندانی زندگی کے مواقع کو فروغ دیا جاتا ہے

## بچوں کا تحفظ

| | | | |
|---|---|---|---|
| | بنیادی | | |

A 3.1 رہائش میں رہنے والے بچوں کو خطرناک علاقوں تک رسائی حاصل نہیں ہے۔

## خاندانی زندگی کے مواقع

| | | | |
|---|---|---|---|
| | | | اعلی درجے |

A 3.2 خاندانی زندگی کو فروغ دیا جاتا ہے، کم از کم:

- خاندانوں کے لیے رہائش فراہم کرنا۔
- کارکنوں کے بچوں کے لیے تعلیم کے مواقع اور اسکول کے بعد پروگراموں کا اہتمام کرنا، جب دوسری صورت میں دستیاب نہ ہو۔
- بچوں کے کھیلنے کے لیے محفوظ مقامات۔

# 7 کام کرنے اور رہائش کے حالات موزوں ہیں

## رہائشیوں کے حقوق

**لازمی**

A 7.1 کارکنوں کو مخصوص رہائش میں رہنے کی ضرورت نہیں ہے۔

A 7.2 رہائشیوں کو کسی بھی وقت رہائش چھوڑنے کا حق حاصل ہے۔

**بنیادی**

A 7.3 رہائشی اپنے حقوق اور ذمہ داریوں کو سمجھتے ہیں اور انہیں رہائش کے قواعد کی ایک کاپی فراہم کی جاتی ہے۔

A 7.4 رہائشیوں کو رہائش کے تمام اخراجات کے ساتھ ساتھ ان کی ادائیگیوں کے ثبوت بھی ملتے ہیں۔

A 7.5 رہائش کے اخراجات مارکیٹ کی اوسط شرح سے زیادہ نہیں ہیں۔

**اعلی درجہ**

A 7.6 سہولیات، جیسے بینکنگ سروسز، شاپنگ سروسز یا ہیلتھ کیئر، تک رسائی فراہم کی جاتی ہے۔

## رہائش

**بنیادی**

A 7.7 رہائش ٹھوس تعمیر کی ہے اور اس میں قدرتی اور مصنوعی روشنی، بجلی کی بلا تعطل فراہمی، پانی کی فراہمی، موسمی حالات سے تحفظ، وینٹیلیشن اور، جب ضروری ہو تو حرارتی نظام موجود ہے۔

A 7.8 رہائش ایسی عمارت میں واقع نہیں ہے جہاں زیادہ خطرے سے متعلق آپریشن ہوتے ہیں۔ رہائش بلند شور کے ذرائع سے دور واقع ہے۔

# ذاتی رہنے کی جگہ

**بنیادی**

A 7.9 اگر ایک ہی عمارت میں مردوں اور عورتوں کے لیے رہائش فراہم کی جاتی ہے تو ہر صنف کے لیے الگ کمرے مہیا کیے جاتے ہیں، بشرطیکہ رہائشی دوہرے کمرے کے اشتراک کا انتخاب نہ کریں۔

A 7.10 ہر کمرے کا کم از کم رقبہ $3.8m_2$ فی رہائشی ہے۔ چھت کی اونچائی کم از کم 2.1 میٹر ہے۔ کمروں کے اشتراک کی صورت میں، دستیاب جگہ سے قطع نظر، زیادہ سے زیادہ 8 افراد کو جگہ دی جاتی ہے۔

A 7.11 ہر رہائشی کو اپنا بستر اور گدی یا سونے کی چٹائی، انفرادی، قیمتی اشیاء کے لیے لاک ایبل اسٹوریج کی جگہ، دیگر ذاتی اشیاء کے لیے انفرادی اسٹوریج کی جگہ اور ایک چابی یا اس کے مساوی ان کے کمروں میں فراہم کی جاتی ہے۔ ہر کمرے کو اندر سے اور باہر سے بند کیا جاسکتا ہے۔

**اعلی درجے**

A 7.12 مشترکہ کمروں کے لیے، رہائشیوں کی رازداری کو بہتر بنانے کے لیے اقدامات کیے جاتے ہیں۔

**عمدہ**

A 7.13 کارکنوں کے لیے انفرادی کمرے دستیاب ہیں۔

# مشترکہ سہولیات

**بنیادی**

A 7.14 رہائش میں کھانا پکانے کے لیے مخصوص جگہیں ہیں جو صاف ستھری اور کام کی حالت میں ہیں۔ کھانا پکانا صرف مخصوص جگہوں میں کیا جاتا ہے۔ کھانا پکانے کے جگہوں کو کیٹرنگ یا مساوی سے تبدیل کیا جاسکتا ہے۔

A 7.15 رہائش میں شاور اور بیت الخلا کی سہولیات شامل ہیں، جو صنفی لحاظ سے الگ اور رہائشیوں کی تعداد کے تناسب سے ہیں۔ نہانے کی سہولیات میں گرم پانی دستیاب ہے۔

**اعلی درجے**

A 7.16 تفریحی سہولیات فراہم کی جاتی ہیں۔

A 7.17 بیمار رہائشیوں کے لیے زیادہ سے زیادہ آرام اور دوسروں سے الگ تھلگ رہنے کے لیے مناسب سہولیات موجود ہیں۔

# لغت

| | |
|---|---|
| **رہائش** | رہائش کا انتظام (سائٹ پر یا باہر، طویل مدتی یا نہیں) سپلائر کے ذریعہ یا سپلائر کی جانب سے، جو ذاتی رہائشی جگہ اور مشترکہ سہولیات پر مشتمل ہو۔ ٹرک کیبن کو رہائش کے طور پر نہیں سمجھا جاتا ہے۔ |
| **مشترکہ سہولت** | رہائش کے حصے کے طور پر فراہم کی گئی سہولت جو دوسرے رہائشیوں کے ساتھ مشترکہ ہے۔ مثالوں میں شامل ہیں: مشترکہ کچن، شاور اور بیت الخلاء، کپڑے دھونے کے جگہیں اور تفریحی جگہیں۔ |
| **رہائشی** | وہ شخص جو رہائش میں رہتا ہے۔ رہائشیوں میں کارکنان شامل ہیں۔ اور، بعض صورتوں میں، ان کے خاندان۔ |
| **کارکن** | وہ شخص جو کل وقتی یا جز وقتی کام کر رہا ہو۔ اس میں پیس ریٹ کارکنان، ووکیشنل ٹرینیز اور پروبیشنری پیریڈ سے گزرنے والے کارکنان کے ساتھ ساتھ سائٹ پر اٹھارہ (18) گھنٹے فی ہفتہ یا اس سے زیادہ کام کرنے والے ذیلی ٹھیکیدار کے کارکنان بھی شامل ہیں۔ |